

Baugebiet Böhmzwiesel – Am Goldenen Steig

Gebietstyp:	Allgemeines Wohngebiet (WA)	
Lage:	5 km vom Stadtkern entfernt	
Größe des Baugebietes:	26.000 qm	
Verfügbare Parzellen:	Größe:	Anzahl:
Einfamilienhäuser	1.605 qm	1 frei
Preis pro qm	39,44 €/qm	
Inkl. Straßenerschließungskosten		
Planungsstand:	Rechtskräftiger Bebauungsplan	
Erschließung:	Wasserversorgung	Vorhanden
	Abwasserbeseitigung	Vorhanden
	Stromversorgung	Vorhanden
Verkehrsanbindung:	über FRG 37, ST 2632, ST 2131 an BAB A3	
	Autobahn A3	35 km
	Bahnhof Passau	35 km
	Flughafen München	175 km
Eigentümer der Grundstücke:	Stadt Waldkirchen	

